Deux nouveaux programmes à Vauréal

En lieu et place des anciennes crèches des Moissons et des Sablons, aujourd'hui mutualisées à la Maison de la Petite Enfance, deux nouveaux programmes immobiliers vont être construits...

L'ambition de l'équipe municipale est de construire "la ville sur la ville", sans dénaturer son harmonie ou nos espaces, tout en répondant à la crise du logement qui touche un grand nombre de Vauréaliens. Le temps d'attente sur Vauréal pour l'attribution d'un T4 ou d'un T5 est aujourd'hui de plus de 10 ans.

Ces opérations, portées par B&G Promoteur-Construction, vont ainsi permettre la livraison d'une quarantaine de logements. Le programme des Sablons, accessible depuis l'avenue Jules Vallès, comprendra 19 logements collectifs (2 T2, 6 T3, 8 T4 et 3 T5) et une maison de type T5, ainsi que 12 places de stationnement en sous-sol et 10 places en extérieur. Le programme prévu aux Moissons disposera quant à lui de 26 logements collectifs ainsi que d'une micro-crèche. Tous deux labellisés NF HABITAT, cette certification garantie un repère de confiance et de qualité des futurs habitats. Idéalement situés dans la continuité ou à proximité du Coeur de Ville, les futurs résidents pourront bénéficier de toutes les commodités et infrastructures sur la ville (écoles, commerces, équipements culturels et sportifs...).

Plusieurs temps d'échanges ont été organisés courant janvier avec les enseignants des deux écoles alentours ainsi que les représentants des parents d'élèves pour leur présenter le projet et le planning prévisionnel des travaux. Une réunion publique avec les riverains s'est également déroulée le 30 janvier dernier en présence des élus et du promoteur. Les travaux ont démarré durant les vacances scolaires de février pour une livraison des programmes en décembre 2025.

Mise à jour du 18/05/2024 - Des grues de chantier vont être installées ces prochains jours et ce, jusqu'à la fin du chantier. Les normes de sécurité seront appliquées et mises en place, dès l'installation.